

Comune di Borgo Ticino (Novara)

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO PER L'APPOSIZIONE DI VINCOLI PREORDINATI ALL'ESPROPRIO MEDIANTE MODIFICA DEL PRGC - VIA SANDRO PERTINI - ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”;

Dato atto che:

- il Comune di Borgo Ticino è dotato di Piano Regolatore Comunale (PRGC) approvato con Deliberazione della Giunta Regionale 13 marzo 2006, n. 45-2376 pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 12 del 23 marzo 2006, successiva rettifica con D.G.R. n. 27-5622 del 02 aprile 2007 e successive varianti parziali;
- con determina del Responsabile del servizio Tecnico, n.144/2021, in attuazione al Programma degli acquisti e dei lavori pubblici, di cui all'art. 21 del D.Lgs. n. 5072016 e s.m.i., si è provveduto ad affidare, i Servizi di progettazione definitiva/esecutiva direzione lavori e coordinamento della sicurezza per i lavori di “realizzazione di via Pertini e contestuale variante urbanistica”;
- che detto tratto viario, coinvolge inoltre aree di proprietà privata, per cui è volontà ed interesse dell'Amministrazione Comunale procedere, con l'acquisizione, alla successiva pavimentazione della Via Sandro Pertini;

RENDE NOTO

- 1) che ai fini di procedere all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo per la realizzazione della Via Sandro Pertini, che interessa il territorio comunale di Borgo Ticino, è necessario procedere alla modifica della strumentazione urbanistica mediante il procedimento di cui alle lettere b) e c) comma 12° art. 17 della L.R: 56/77 e s.m.i.;
- 2) che quanto sopra comporta, una volta divenuto efficace il successivo atto di approvazione, l'apposizione o la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree come meglio indicate nell'allegato al presente avviso;
- 3) che l'apposizione o la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio coinvolge un numero di destinatari superiore a 50 e pertanto, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., non si procede alla comunicazione personale ma mediante pubblicazione del presente Avviso all'Albo Pretorio on - line del Comune di Borgo Ticino per 30 giorni, sul B.U.R. Piemonte e su un quotidiano nazionale e locale;
- 4) che gli elaborati grafici relativi alla modifica del PRGC comportante apposizione e/o reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio sono depositati presso il Comune di Borgo Ticino, che riveste anche il ruolo di autorità procedente, C/o l'ufficio Tecnico e sono consultabili dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 – alle ore 12:00 e liberamente consultabili sul sito internet comunale in via telematica al seguente indirizzo web: <http://www.comune.borgoticino.no.it> ;

- 5) che **il termine entro il quale è possibile formulare osservazioni** inviandole o presentandole al Protocollo Generale del Comune è **fissato in trenta giorni decorrenti dal 08/11/2022**;
- 6) che in caso di errata individuazione dei titolari si invita la cittadinanza a comunicare, ove conosciuti, i nominativi corretti dei proprietari;
- 7) che Il presente avviso, costituisce comunicazione di avvio del procedimento di apposizione di vincoli preordinati all'esproprio ai sensi dell'art. 11, comma 2, della D.P.R. 327/2001 e s.m.i;
- 8) che responsabile del procedimento l'Ing. Cristian MANCIN, responsabile del Servizio Tecnico;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Cristian Mancin

(f.to digitalmente)

DESTINATARI DEL PROVVEDIMENTO (foglio, mappale, intestatario):

21, 51, PERAY FRANCK THIERRY STEFANO, CERUTTI SERGIO; 21, 52 ALBERTI FABIO, SERRA BARBARA; 21, 53 CICCIO ANTONIO; 21, 54, PETTERLIN ROSANNA, PETTERLIN SERGIO; 21, 55, AMBROSIO BERNARDO, AMBROSIO GIUSI, AMBROSIO GRAZIA; 21, 442 AMBROSIO BERNARDO, AMBROSIO GIUSI, AMBROSIO GRAZIA; 21, 56, CALDIRON BERTILLA, COLOMBO LUCA, COLOMBO PIERANGELO; 21, 57, MAGAGNIN GRAZIELLA, RONCHI GIORGIO; 21, 58, MAGAGNIN GRAZIELLA; 21, 392, STRANGES ENZO, STRANGES MICHELINO, STRANGES VINCENZO; 21, 60, STRANGES VINCENZO; 21, 61, ARDIZIO SILVANA; MARCHINI ELENA, MARCHINI FRANCESCO; 21, 62, MARCHINI ELENA, MARCHINI FRANCESCO; 21, 66, BARANZELLI LORENZO FABIO, PARETTI GILBERT JEAN CLAUDE; 21, 593, AMBROSIO BERNARDO, AMBROSIO GIUSI, AMBROSIO GRAZIA; 21, 633, AMBROSIO BERNARDO, AMBROSIO GIUSI, AMBROSIO GRAZIA; 21, 71, EL.MA COSTRUZIONI S.A.S. DI MARCHIO MAURIZIO & C.; 21, 72, AMBROSIO BERNARDO, AMBROSIO GIUSI; AMBROSIO GRAZIA; 21, 73, CERUTTI GIOVANNI, CERUTTI PIETRO; 21, 75, EL.MA COSTRUZIONI S.A.S. DI MARCHIO MAURIZIO & C.; 21, 76, GALLO & VILLELLA S.R.L.; 21, 77, GALLO & VILLELLA S.R.L.; 21, 83, GALLO & VILLELLA S.R.L.; 21, 84, GALLO & VILLELLA S.R.L.; 21, 85, GALLO & VILLELLA S.R.L.; 21, 86, GALLO & VILLELLA S.R.L.; 21, 89, GALLO & VILLELLA S.R.L.; 21, 90, GALLO & VILLELLA S.R.L.; 21, 127, CERUTTI GIOVANNI, CERUTTI PIETRO; 21, 128, ARDIZIO GIUSEPPE; 21, 644, ARDIZIO SILVANA; 21, 726, ARDIZIO GIUSEPPE; 21, 544, CELESIA RICCARDO; 21, 1814, COMUNE DI BORGO TICINO; 21, 1541, SIRONI BRUNA; 21, 184, EL.MA COSTRUZIONI S.A.S. DI MARCHIO MAURIZIO & C.; 21, 1797, EL.MA COSTRUZIONI S.A.S. DI MARCHIO MAURIZIO & C.; 21, 1798, ALBERTALLI GIANPIETRO; 21, 1796, EL.MA COSTRUZIONI S.A.S. DI MARCHIO MAURIZIO & C.; 21, 1794, ALBERTALLI GIANPIETRO; 21, 1792, QUIRIGHETTI CLAUDIO, QUIRIGHETTI MASSIMO, QUIRIGHETTI PAOLO; 21, 1800, EL.MA COSTRUZIONI S.A.S. DI MARCHIO MAURIZIO & C.; 21, 179, APRIGLIANO ANTONIO; 21, 572, BENIN ROSETTA, CHIARELLO NADIA SYLVIE; 21, 171, PETTERLIN ROSANNA, PETTERLIN SERGIO; 21, 169, MINNITI ANTONIO, MASTROIANNI LUIGINA; 21, 168, MINNITI ANTONIO, MASTROIANNI LUIGINA; 21, 166, MASTROIANNI RAFFAELA; 21, 165, MASTROIANNI RAFFAELA; 21, 162, GNEMMI GIAN MARCO; 21, 161, ARDIZIO GIOVANNA; 21, 158, MERCURI MARIA, RASO ANGELA, RASO GIUSEPPE, RASO TERESA, RASO VINCENZO; 21, 157, GALLO & VILLELLA S.R.L.; 21, 156, CERUTTI MARCELLA; CERUTTI ROBERTO; 21, 155, BOSCARI ADRIANO, CHIARELLO IMELDA; 21, 1863, MASSARA ANGELO, MASSARA GIAMPIERO, PULZE MIRELLA; 21, 1865, MASSARA ANGELO, MASSARA GIAMPIERO, PULZE

MIRELLA; 21, 151, PRANDINI GABRIELE, SACCO MANUELA MARIA; 21, 150, PRANDINI GABRIELE; 21, 1820, PRANDINI GABRIELE, SACCO MANUELA MARIA; 21, 134, PRANDINI GABRIELE, PRANDINI JACOPO, SACCO MANUELA MARIA; 21, 525, PRANDINI GABRIELE, PRANDINI JACOPO, SACCO MANUELA MARIA; 21, 142, PRANDINI JACOPO;